

Åpenhetsloven

Bakgrunn

Vår tilnærming til åpenhet går utover å oppfylle lovpålagte krav. Vi anser åpenhet, ansvarlighet og tillit for å være grunnleggende verdier i vår forretning, og vi tror dette bidrar til å styrke vår relasjon til våre samarbeidspartnere.

Åpenhet innebærer for oss å dele klar og sannferdig informasjon om vår virksomhet, både når det gjelder fremgang og utfordringer. Ved å gjøre dette, søker vi å fremme en bærekraftig og etisk forretningspraksis.

Redegjørelse

Vi, Mustad Eiendom konsern, har forpliktet oss til å drive vår virksomhet i henhold til FNs veiledende prinsipper for næringsliv og menneskerettigheter. Vi respekterer alle internasjonalt anerkjente menneskerettigheter, inklusive de som er nedfelt i verdenserklæringen om menneskerettigheter, FN-konvensjonen om sivile og politiske rettigheter, FN-konvensjonen om økonomiske, sosiale og kulturelle rettigheter, Den internasjonale arbeidsorganisasjonens (ILO) erklæring om grunnleggende prinsipper og rettigheter i arbeidslivet og gjeldende standarder innenfor den internasjonale humanitærretten.

Denne rapporten er basert på aktsomhet vurderinger utført i perioden: 01.07.2022 – 30.06.2023.

Generell informasjon

Mustad Eiendom konsern er organisert med kontor og virksomhet i Norge.

Vår virksomhet omfattes av åpenhetsloven og vi gjennomfører derfor jevnlig aktsomhetsvurderinger ved å kartlegge menneskerettighets og arbeidsforhold i vår verdikjede, herunder leverandører og andre forretningspartnere.

Ved å kartlegge verdikjeden, vil det gi en oss en oversikt om det forekommer eller er risiko for at det kan forekomme brudd på menneskerettighetene eller uanstendig arbeidsforhold. Ved å utføre aktsomhetsvurderinger kan vi stanse, forebygge eller begrense negative konsekvenser som kan knyttes til direkte eller indirekte til vår virksomhet. Arbeidet med aktsomhetsvurderingene ble vedtatt i styret 20.06.2023, og det er styret i Mustad Eiendom AS som er ansvarlig for at virksomheten følger gjeldende krav i åpenhetsloven.

Denne rapporten består av vurdering av vår egen virksomhet og vår verdikjede. Alle våre leverandører plikter å besvare våre spørsmål i forbindelse med kartleggingen, og godkjenne våre etiske retningslinjer.

Dersom våre leverandører ikke overholder våre etiske retningslinjer, skal Mustad Eiendom konsern følge opp leverandøren, dersom ingen forbedringer forekommer, kan Mustad Eiendom konsern avslutte samarbeid med leverandøren.

Andre tiltak

Vår kartlegging

I vårt arbeid med aktsomhetsvurdering, har vi tatt i bruk Transparency Gate. Via denne løsningen kan enkelt personer etterspørre informasjon om våre produkter/tjenester og leverandører. Dette kalles informasjonskrav.

Vi gjennomfører vurderinger av et utvalg av våre leverandører årlig. Utvelgelse av leverandører som blir forespurt er basert på en kombinasjon av risikovurdering samt at det for alle leverandører til Mustad Eiendom konsern skal være mulig å bli valgt ut. Basert på deres tilbakemelding, kan vi avdekke risiko og sette opp tiltak for å redusere risiko eller fjerne negative konsekvenser. Tiltakene blir fulgt opp, for å se om leverandører imøtekommer våre krav. Mustad Eiendom konsern har mulighet til å avslutte alle samarbeid med leverandører som ikke overholder våre krav. Via denne løsningen kan også alle våre leverandører og samarbeidspartnere besvare vår kartlegging

Informasjonskrav

Alle kan etterspørre informasjon om vår virksomhet og verdikjede. Personer kan etterspørre informasjon anonymt eller med navn, og alle skal få tilbakemelding innen 14 dager.

Melde inn forhold

Alle kan melde inn forhold som strider mot menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og vi vil undersøke meldinger som kommer inn for å se om det har forekommet noen brudd.

Henvendelser som kommer inn til oss

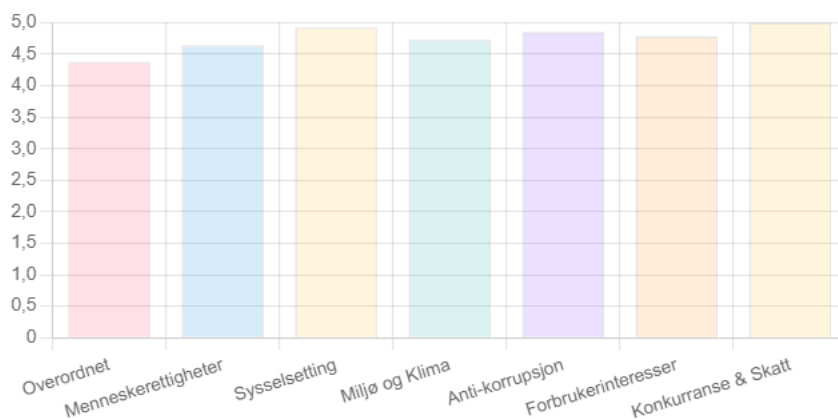
Alle henvendelser vi mottar blir besvart innen 21 dager, og alle forhold blir sjekket ut for å kunne avdekke brudd.

Negative konsekvenser og risiko

I vårt arbeid med å kartlegge risiko, har vi kartlagt leverandører og samarbeidspartnere.

Våre funn

Vår aktsomhetsvurdering viser følgende (skala fra 0 til 5, hvor 5 er best)



Vurdering

Gjennom aktsomhetsvurderingen har vi avdekket at vi har potensiale til å bli enda mer strukturerte. Ved å jobbe strukturert vil vi lettere avdekke risiko hvor det er behov for å iverksette relevante tiltak.

2023 er første året vi innhenter aktsomhetsvurderinger fra leverandører. Dette arbeidet dekker en svakhet vi har hatt tidligere, ved at vi nå begynner å systematisk kartlegge om våre forretningsforbindelser respekterer menneskerettighetene på områder som er direkte knyttet til vår virksomhet, tjenester eller produkter.

Vesentlig risiko for negative konsekvenser

Det anses å foreligge en høy iboende risiko knyttet til prosjektutvikling (oppfølging/rehabilitering av bygg) og driftstjenester.

Våre tiltak

- Vi vil regelmessig sende ut aktsomhetsvurderinger til leverandører, vurdere resultatet og vurdere om det skal iverksettes tiltak.
- Vi vil utarbeide bærekraftsrapport for 2022, og ikke vente til 2023.
- Vi vil øke intern bevissthet rundt de etiske retningslinjene vi stiller til våre leverandører og faktisk oppfølging av dette.